ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к постановлению Управления

 регулирования цен и тарифов

 от 20.06.2014 г. № 24

Перечень обязательных и дополнительных работ и услуг

 по содержанию и ремонту помещений в многоквартирном доме жилищного фонда

городского округа «Город Чита»

руб./м2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/н | Виды услуг | Степень благоустройства (К) |
| **К-0,6** | **К-0,8** | **К-0,9** | **К-1** |
| **1** | **Содержание и текущий ремонт помещений, в т.ч** | **5,92** | **9,40** | **12,48** | **14,20** |
| 1.1 | ремонт конструктивных элементов зданияиз них: - мероприятия по энергосбережению МКД | 1,660,17 | 3,700,34 | 2,460,29 | 3,060,32 |
| 1.2 | содержание и ремонт внутридомового оборудования водоснабжения и водоотведения | 1,20 | 1,62 | 1,57 | 1,63 |
|  1.3 | содержание и ремонт внутридомового оборудования отопления и горячего водоснабжения | 1,10 | 2,00 | 1,92 | 1,95 |
| 1.4 | обслуживание и текущий ремонт систем электроснабжения | 0,70 | 0,83 | 0,56 | 0,56 |
|  1.5 | обслуживание и текущий ремонт систем вентиляции | 0,10 | 0,09 | 0,07 | 0,07 |
| 1.6  | содержание, эксплуатация и ремонт лифтового хозяйства | - | - | 4,78 | 4,78 |
|  1.7 | содержание мест общего пользования (лестничных клеток) | 1,09 | 1,09 | 1,09 | 1,17 |
|  1.8 | содержание мусоропроводов | - | - | - | 0,85 |
|  1.9 | дератизация или дезинсекция | 0,07 | 0,07 | 0,03 | 0,13 |
| **2** | **Благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории, в т. ч.** | **3,27** | **3,27** | **2,34** | **2,33** |
|  2.1 | содержание земельного участка  | 2,67 | 2,67 | 1,75 | 1,75 |
|  2.2 | содержание детских площадок | 0,22 | 0,22 | 0,22 | 0,22 |
|  2.3 | вывоз крупногабаритного мусора | 0,36 | 0,36 | 0,35 | 0,34 |
| 2.4 | организация мест накопления и передача в специализированную организацию ртутьсодержащих ламп | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 |
| **3** | **Расходы по управлению ЖФ в т.ч.** | **3,05** | **3,05** | **3,05** | **3,05** |
| 3.1 | содержание паспортистов | 0,16 | 0,16 | 0,16 | 0,16 |
| **4** | **Установленный размер платы** | **12,24** | **15,72** | **17,87** | **19,58** |